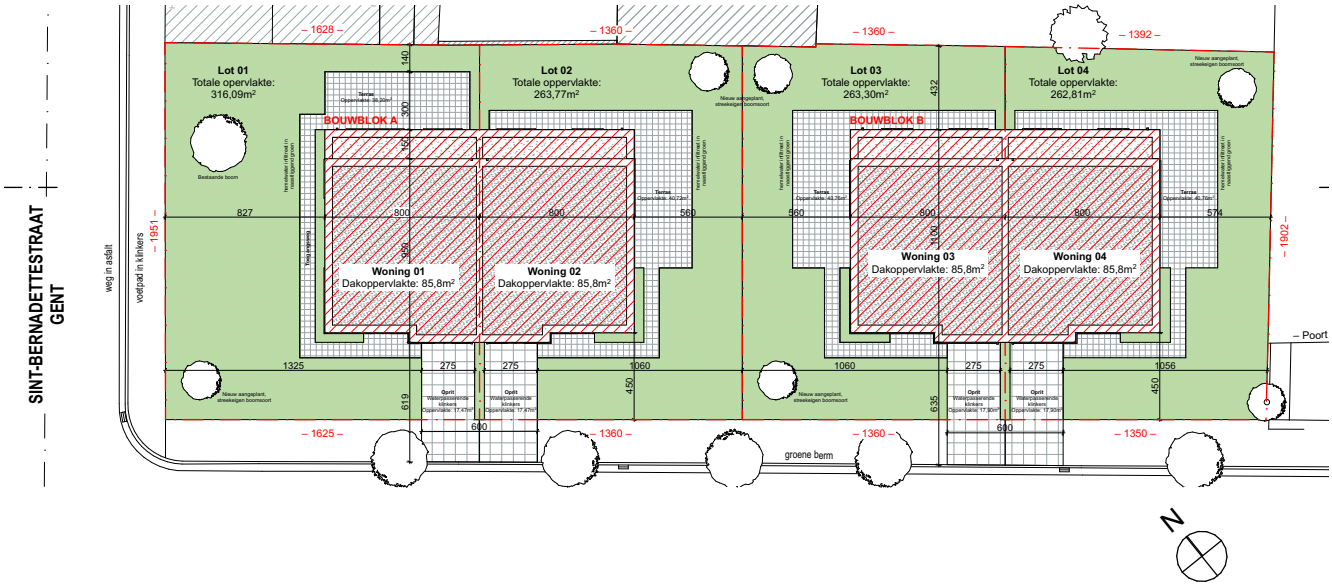
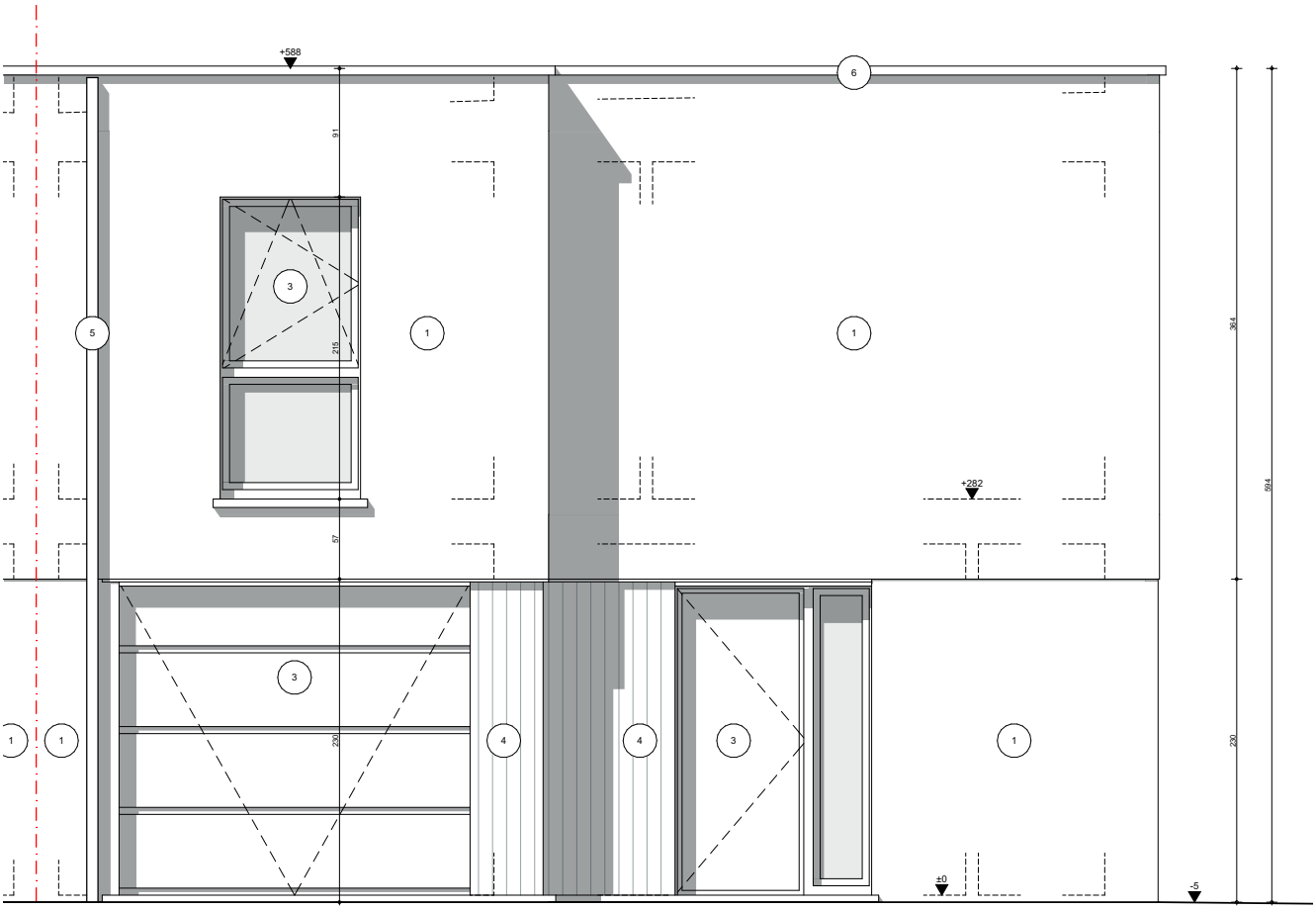
HECTAAR

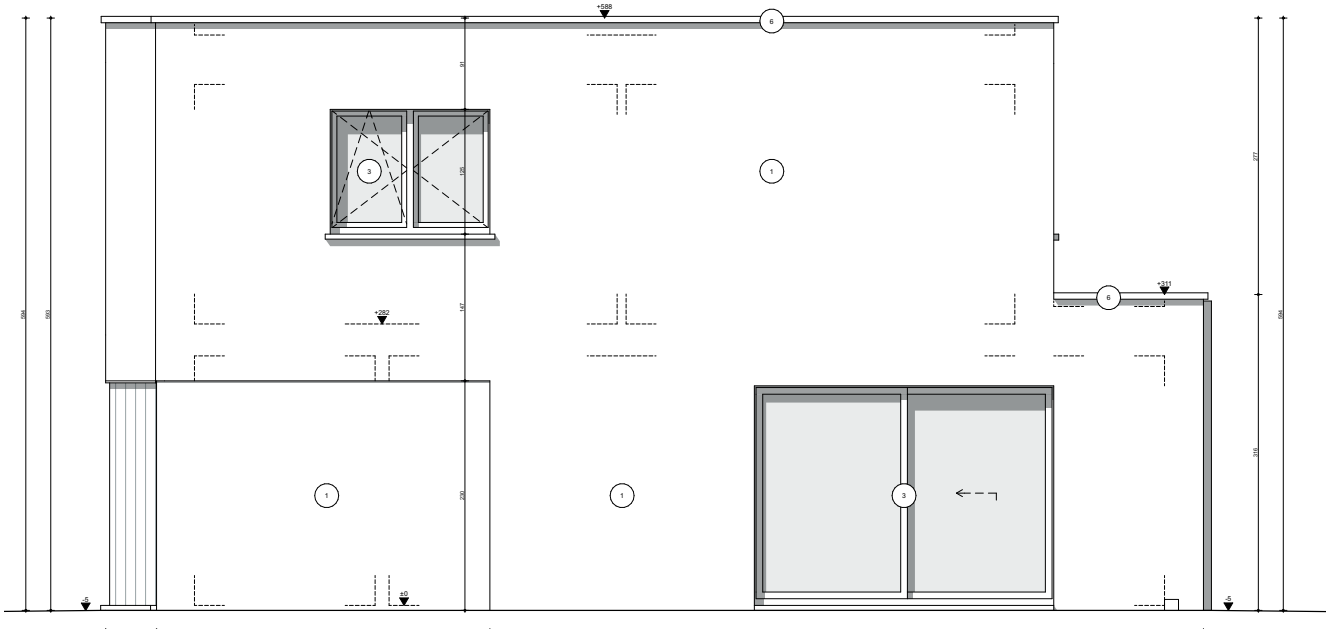
**GENT**

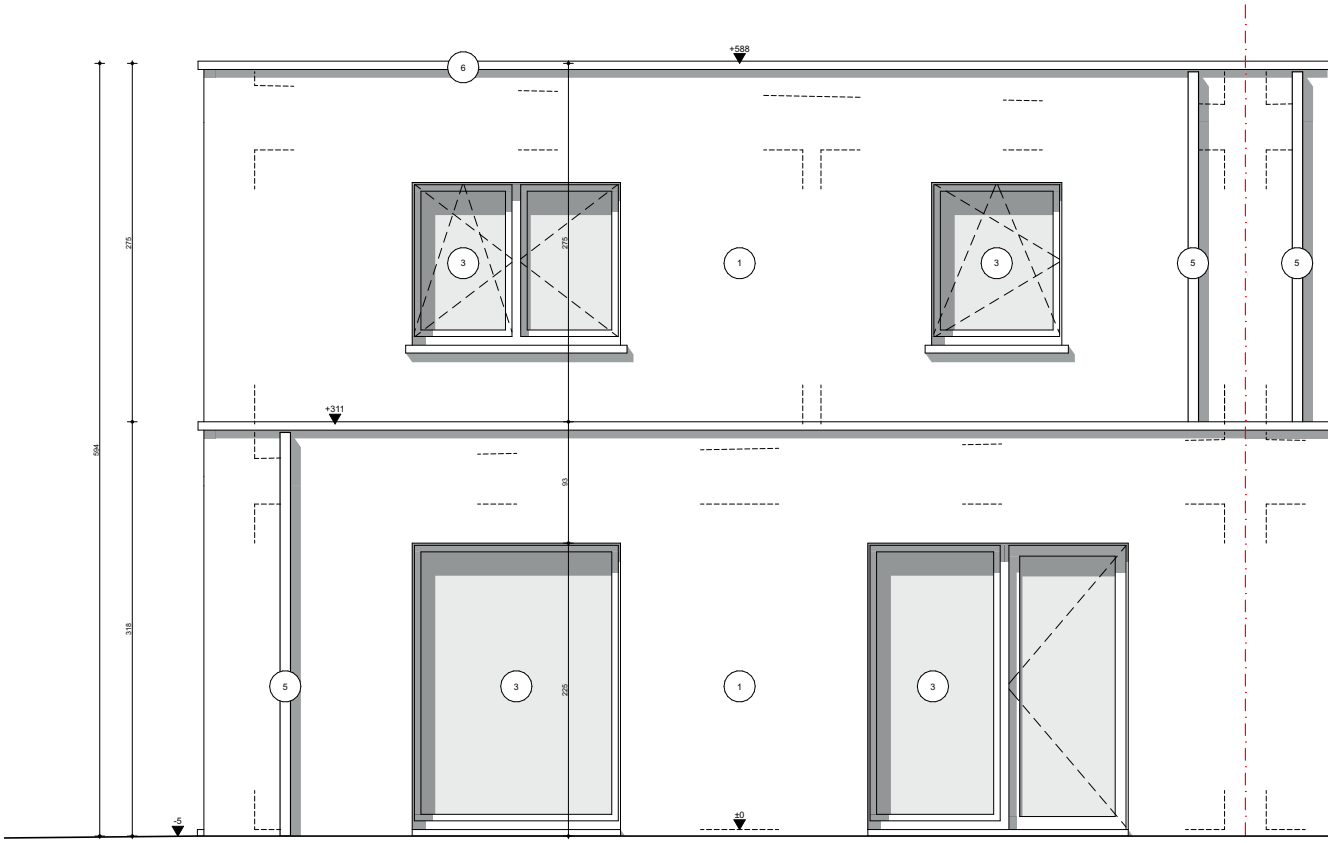
SINT- BERNADETTESTRAAT

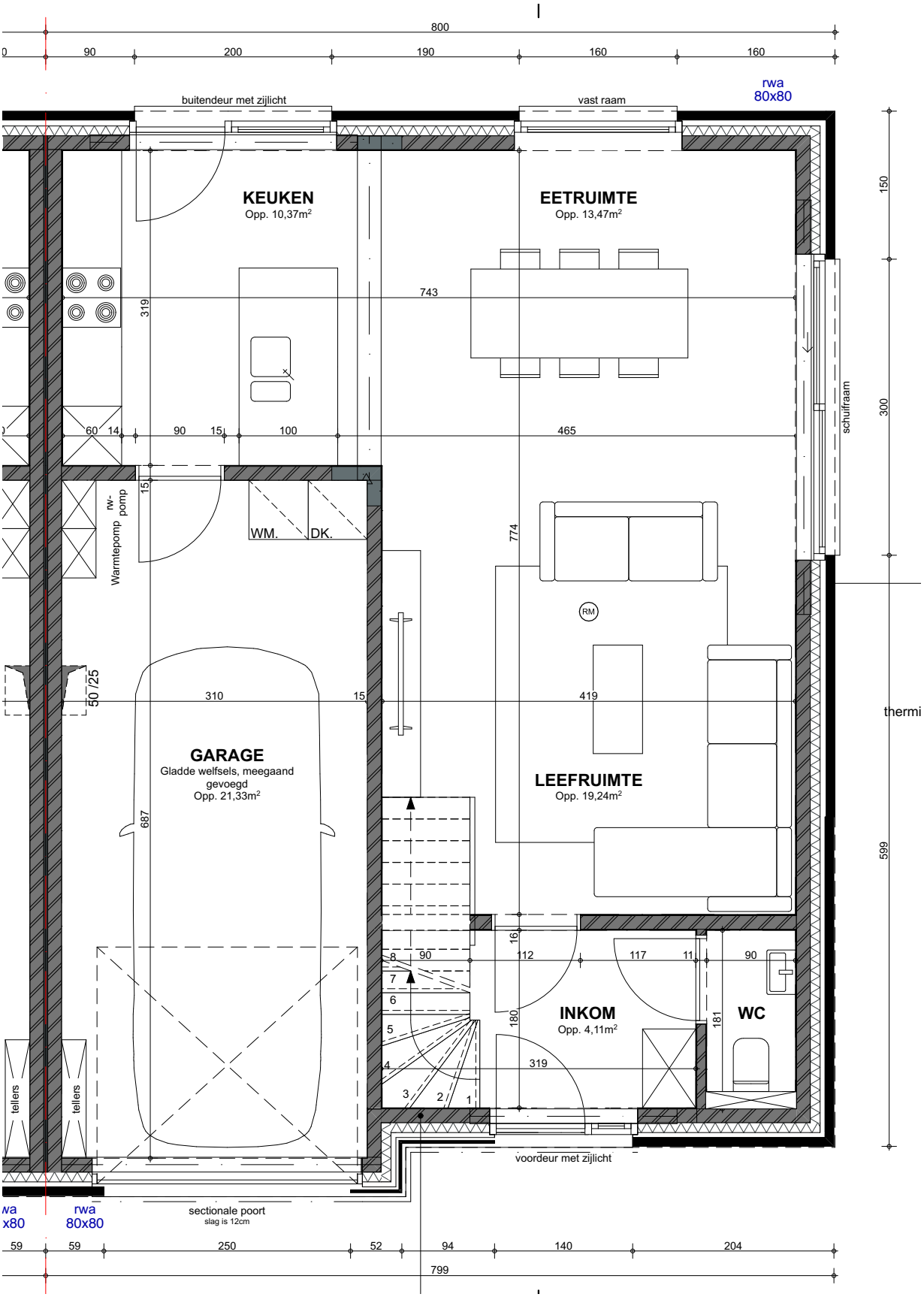
LOT 02

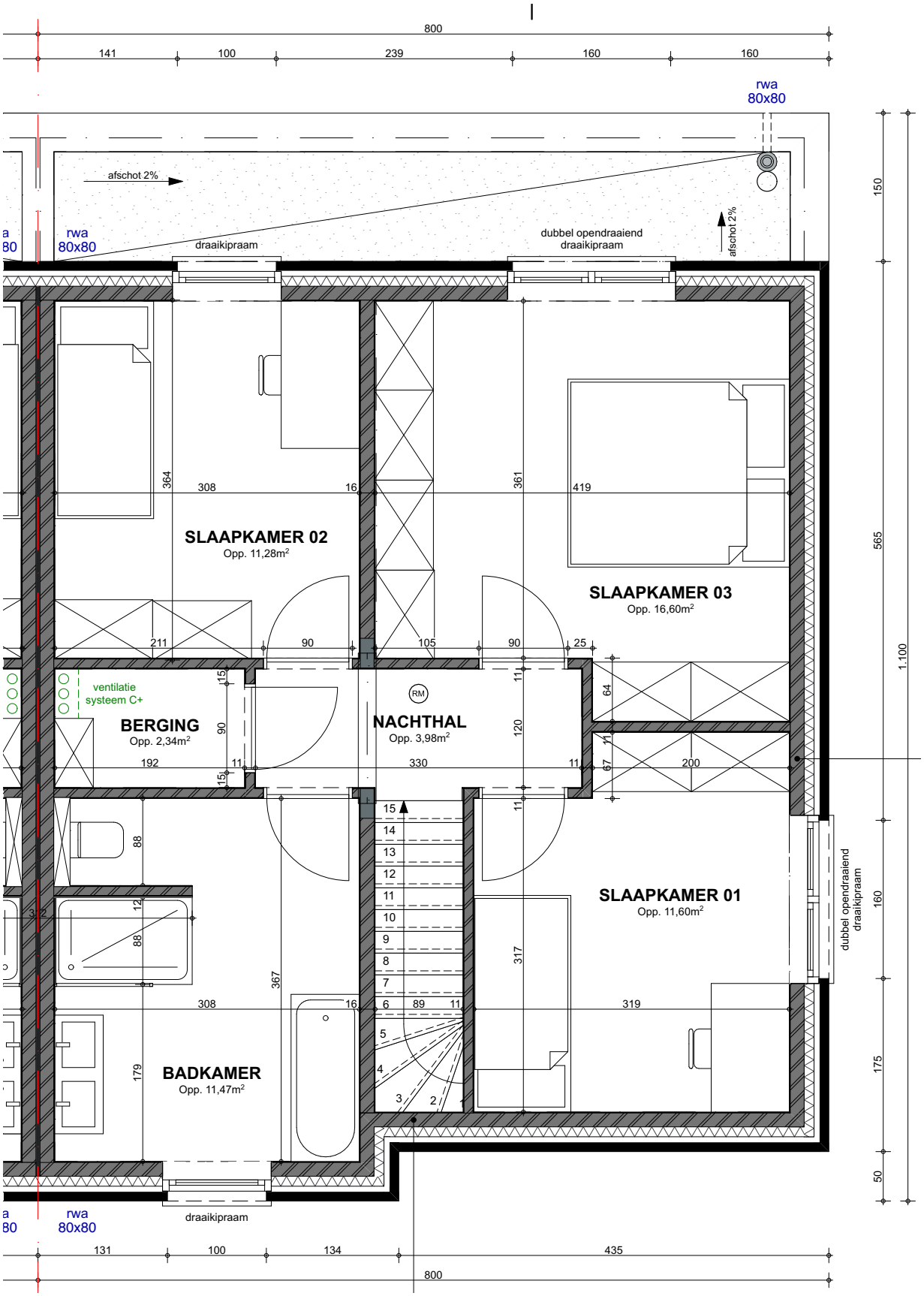

SINT-BERNADETTESTRAAT
GENT
weg in asfalt
voetpad in klinkers
– 1628 –
– 1360 –
– 1360 –
– 1392 –
– 1951 –
– 1902 –
Lot 01
Totale opervlakte:
316,09m²
Lot 02
Totale oppervlakte:
263,77m²
Lot 03
Totale oppervlakte:
263,30m²
Lot 04
Totale oppervlakte:
262,81m²
BOUWBLOK A
BOUWBLOK B
Bestaande boom
Nieuw aangeplant, streekeigen boomsoort
Woning 01
Dakoppervlakte: 85,8m²
Woning 02
Dakoppervlakte: 85,8m²
Woning 03
Dakoppervlakte: 85,8m²
Woning 04
Dakoppervlakte: 85,8m²
Oprit
Waterpasserende
Sokkel
Oppervlakte: 17,87m²
Oprit
Waterpasserende
Sokkel
Oppervlakte: 17,87m²
Oprit
Waterpasserende
Sokkel
Oppervlakte: 17,87m²
Oprit
Waterpasserende
Sokkel
Oppervlakte: 17,87m²
– Poort
– 1625 –
– 1360 –
– 1360 –
– 1350 –
groene berm
N


+588
+282
±0
-5
91
215
57
230
364
594
230
1
3
4
5
6


+588
6
1
3
+282
+311
6
1
1
3
-5
±0
-5


+588
+311
-5
±0
6
3
1
5
275
318
594
93
225


800
90
200
190
160
160
rwa
80x80
buitendeur met zijlicht
vast raam
KEUKEN
Opp. 10,37m²
EETRUIMTE
Opp. 13,47m²
743
319
60
14
90
15
100
465
schuifraam
150
300
599
thermi
rw-
pomp
Warmtepomp
15
WM.
DK.
774
RM
50 /25
310
15
419
GARAGE
Gladde welfsels, meegaand
gevoegd
Opp. 21,33m²
687
LEEFRUIMTE
Opp. 19,24m²
16
8
90
112
117
11
90
7
6
5
4
3
2
1
180
INKOM
Opp. 4,11m²
181
WC
319
tellers
tellers
voordeur met zijlicht
rwa
80x80
sectionale poort
slag is 12cm
59
59
250
52
94
140
204
799


800
141
100
239
160
160
rwa
80x80
afschot 2%
draaikipraam
dubbel opendraaiend
draaikipraam
afschot 2%
SLAAPKAMER 02
Opp. 11,28m²
SLAAPKAMER 03
Opp. 16,60m²
ventilatie
systeem C+
BERGING
Opp. 2,34m²
NACHTHAL
Opp. 3,98m²
RM
SLAAPKAMER 01
Opp. 11,60m²
BADKAMER
Opp. 11,47m²
dubbel opendraaiend
draaikipraam
draaikipraam
131
100
134
435
800
150
565
1.100
160
175
50